



I. COMUNIDAD DE CASTILLA Y LEÓN

C. SUBVENCIONES

C.3. Resoluciones

CONSEJERÍA DE FOMENTO Y MEDIO AMBIENTE

ORDEN FYM/222/2020, de 24 de febrero, por la que se resuelve la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.

Por Orden de 20 de mayo de 2019 de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, convocatoria cofinanciada con cargo a fondos del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.

El número 1 del Dispongo Tercero de dicha Orden establece las subvenciones se concederán con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.7804J, por importe de UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS (1.753.245,00 €), conforme a lo establecido en el artículo 22.1 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones y en el capítulo I del Título II de la Ley 5/2008, de 25 de septiembre, de Subvenciones de la Comunidad de Castilla y León, y con la siguiente distribución por anualidades:

- Año 2019: 0 €.
- Año 2020: 1.753.245,00 €.

El número 2 del Dispongo Tercero de la Orden de convocatoria señala que conforme a lo dispuesto en el artículo 2 de la Orden FYM/611/2018, de 6 de junio, el 25% de la dotación presupuestaria señalada en el número anterior se destinará a viviendas ubicadas en municipios que se encuentren situados en los ámbitos municipales 3 y 4 a que se refiere el artículo 1 de la orden FOM/85/2010, de 22 de enero, por la que se establecen los ámbitos municipales y los coeficientes para la determinación de los precios máximos de venta, adjudicación y de referencia para el alquiler en Castilla y León. Si en aplicación de los criterios de valoración de las solicitudes no se agotara la citada dotación presupuestaria del 25%, la dotación sobrante se destinará al resto de solicitudes.

Examinadas las solicitudes, y comprobado el cumplimiento por parte de los beneficiarios propuestos de todos los requisitos exigidos para acceder a la subvención, establecidos en la Orden FYM/611/2018, de 6 de junio, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones destinadas al alquiler de vivienda y a la Rehabilitación de Edificios y Viviendas, para el período 2018-2021, así como en la Orden de 20 de mayo de 2019, de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, y previo informe de la Comisión de Valoración, procede la resolución de las mismas.

Corresponde a la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, a propuesta de la Dirección General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo, dictar la Orden correspondiente, según lo dispuesto en el Dispongo Duodécimo de la Orden de convocatoria.

En virtud de lo expuesto

DISPONGO:

Resolver la convocatoria de subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas, concediendo a los beneficiarios que se relacionan en el Anexo I de la presente orden y que han obtenido un orden preferente, como resultado de comparar las solicitudes presentadas aplicando el criterio de valoración establecido en el Dispongo Undécimo de la Orden de convocatoria, subvenciones por un importe de UN MILLÓN SETECIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS (1.745.789,70 €), con cargo a la aplicación presupuestaria 04.02.261A02.7804J.

De igual modo se resuelve denegar, declarar el desistimiento y la inadmisión de las solicitudes presentadas, según los Anexos que a continuación se detallan:

Anexo II.– Solicitantes con resolución desfavorable por incumplimiento de uno o varios de los requisitos establecidos en la Orden de convocatoria.

Anexo III.– Solicitantes con resolución de desistimiento por falta de documentación por no haber dado cumplimiento al requerimiento realizado en su día por el órgano de ordenación e instrucción del procedimiento.

Anexo IV.– Solicitantes con resolución de desistimiento a instancia del interesado.

Anexo V.– Solicitantes con resolución de inadmisión por presentar la solicitud fuera del plazo legalmente establecido en la Orden de convocatoria o por no acreditar la representación.

Anexo VI.– Solicitantes que cumpliendo con las condiciones administrativas y técnicas para adquirir la condición de beneficiario, no han obtenido resolución favorable, por rebasarse la cuantía máxima del crédito fijado en la convocatoria, en relación con la posibilidad prevista en la Base reguladora 12.ª, de la Orden FYM/611/2018, de 6 de junio, y en el apartado séptimo del Dispongo Duodécimo de la Orden de 20 de mayo de 2019, de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente, por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.

Esta Orden también se publicará en la página web de la Junta de Castilla y León, donde el resto de solicitantes podrán conocer los motivos por los cuales no han resultado beneficiarios.

Contra la presente orden, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse, potestativamente, recurso de reposición ante este mismo órgano en el plazo de un mes tal y como se establece en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del



Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas o, directamente, recurso contencioso-administrativo ante la Sala del mismo nombre del Tribunal Superior de Justicia de Castilla y León, en el plazo de dos meses, tal y como establecen los artículos 10, 14.1 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos a contar desde el día siguiente al de la publicación en el Boletín Oficial de Castilla y León de la presente orden.

Valladolid, 24 de febrero de 2020.

*El Consejero de Fomento
y Medio Ambiente,*

Fdo.: JUAN CARLOS SUÁREZ-QUIÑONES FERNÁNDEZ



ANEXO I

LISTADO DE BENEFICIARIOS - ACTUACIONES DESTINADAS A LA MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA Y SOSTENIBILIDAD EN VIVIENDAS

N.º EXPEDIENTE	NIF/NIE	BENEFICIARIO	AMBITO MUNICIPAL (3)	REDUCCIÓN % DE LA DEMANDA ENERGETICA ANUAL GLOBAL (1)	REDUCCIÓN EN VALORES ABSOLUTOS DE LA DEMANDA ENERGETICA ANUAL GLOBAL EN Kwh/m2.año (1)	COSTE TOTAL DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS (1)	COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (2)	PUNTOS TOTALES	SUBVENCIÓN TOTAL
24-REES-000037-2019	***5426**	ANDRÉS IBÁN FERNÁNDEZ	4	70,03	125,70	86.395,68	71.401,67	714,017	8.000,00
09-REES-000031-2019	***8445**	JUAN JOSÉ MENÉNDEZ AMIGO	3	62,78	107,92	55.024,29	50.000,00	500,000	8.000,00
34-REES-000009-2019	***3353**	TANIA MARTÍN MIGUEL	4	65,39	104,69	299.009,89	48.952,02	489,520	8.000,00
47-REES-000010-2019	***5548**	CLARA AURORA PÉREZ GUTIÉRREZ	1B	44,13	91,40	45.567,65	41.000,32	410,003	8.000,00
24-REES-000035-2019	***3399**	ANTONIO ROSALES VIDAL GORDÓN	4	56,28	116,90	44.927,50	40.712,58	407,126	8.000,00
24-REES-000015-2019	***3010**	JOSÉ ROBERTO ÁLVAREZ ÁLVAREZ	4	42,62	54,34	45.267,31	37.245,95	372,460	8.000,00
24-REES-000045-2019	***8373**	MÓNICA FERNÁNDEZ LÓPEZ	2	47,09	121,98	42.028,18	34.734,03	347,340	8.000,00
24-REES-000019-2019	***9837**	MARÍA CONSUELO MERINO GARCÍA	4	69,45	142,52	37.235,00	33.850,00	338,500	8.000,00
24-REES-000016-2019	****3938*	DEYAN VELIKOV DIMITROV	4	44,87	116,00	31.135,41	28.304,92	283,049	8.000,00
37-REES-000012-2019	***6695**	IVÁN MARCOS MARTÍN	4	57,13	234,70	28.431,08	25.846,44	258,464	8.000,00
40-REES-000007-2019	***3869**	DARIO MARTÍN QUEVEDO	3	51,67	91,13	27.802,37	25.274,88	252,749	8.000,00
42-REES-000005-2019	***9571**	ÁNGELES DE LA VILLA INÉS	3	35,16	119,94	44.573,97	24.566,11	245,661	8.000,00
40-REES-000001-2019	***5132**	CRISTINA DíEZ MARTÍNEZ	4	62,39	141,00	29.385,44	24.285,49	242,855	8.000,00
47-REES-000020-2019	***0647**	MARÍA CRISTINA BOCOS CRISTÓBAL	3	48,72	110,70	26.206,33	23.823,94	238,239	8.000,00
05-REES-000004-2019	***0959**	FRANCISCO BLÁZQUEZ GONZÁLEZ	1C	84,05	273,17	25.555,91	23.057,65	230,577	8.000,00
49-REES-000003-2019	***5857**	JOSÉ DOMINGO LÓPEZ DEL ESTAL	4	51,06	97,43	25.368,20	23.000,00	230,000	8.000,00
24-REES-000024-2019	***0779**	FRANCISCO JAVIER HOLGUERAS GONZÁLEZ	1C	77,86	175,94	24.888,88	22.626,25	226,263	8.000,00
24-REES-000040-2019	***0340**	ANDRÉS LÓPEZ PERNIA	4	36,48	110,00	29.790,85	22.172,08	221,721	8.000,00
24-REES-000032-2019	***5086**	RAMÓN ÁLVAREZ GONZÁLEZ	4	49,17	164,12	24.200,00	22.000,00	220,000	8.000,00



N.º EXPEDIENTE	NIF/NIE	BENEFICIARIO	AMBITO MUNICIPAL (3)	REDUCCIÓN % DE LA DEMANDA ENERGETICA ANUAL GLOBAL (1)	REDUCCIÓN EN VALORES ABSOLUTOS DE LA DEMANDA ENERGETICA ANUAL GLOBAL EN Kwh/m2.año (1)	COSTE TOTAL DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS (1)	COSTE TOTAL SUBVENCIÓN (2)	PUNTOS TOTALES	SUBVENCIÓN TOTAL
24-REES-000049-2019	***1871**	DAVID PEÑA RODRÍGUEZ	3	55,97	170,76	26.428,41	21.841,66	218,417	8.000,00
24-REES-000007-2019	***2691**	MARÍA CLARISA VIÑUELA ÁLVAREZ	4	39,63	107,73	24.042,70	19.870,00	198,700	7.948,00
37-REES-000014-2019	***2240**	ELENA GONZÁLEZ PRIETO	4	57,55	114,40	26.009,72	18.151,57	181,516	7.260,63
09-REES-000050-2019	****8477*	CDAD. PROP. C/ MIRASIERRA, 5	1B	55,10	97,80	307.728,74	277.716,00	132,246	111.086,40
42-REES-000003-2019	****1893*	CDAD. PROP. LAS ERAS, 1	2	61,98	159,85	115.680,05	104.800,67	131,001	41.920,27
42-REES-000009-2019	***0365**	JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ DE LA PARRA	4	35,83	64,70	23.330,56	11.300,00	113,000	4.520,00
34-REES-000004-2019	****3689*	CDAD. PROP. C/ ASTERIO MAÑANOS, 8	1C	55,29	83,60	119.330,20	108.042,00	108,042	43.216,80
42-REES-000001-2019	****7338*	CDAD. PROP. C/ MEDINACELI, 8	2	40,98	59,06	112.704,26	101.998,56	101,999	40.799,42
09-REES-000008-2019	****7200*	CDAD. PROP. FUENTECILLAS, 2	1B	48,36	38,84	248.614,15	183.642,03	96,654	73.456,81
09-REES-000029-2019	****8167*	CDAD. PROP. SEVERO OCHOA, 51	1B	51,40	84,40	606.541,90	550.491,73	94,912	175.324,50
09-REES-000020-2019	****2929*	CDAD. PROP. C/ TIMOTEO ARNAIZ, 3	1B	36,50	102,70	90.741,89	81.892,63	90,992	32.757,05
40-REES-000004-2019	****2411*	CDAD. PROP. JUAN BRAVO, 8	1B	42,84	48,80	97.360,96	80.463,60	89,404	32.185,44
37-REES-000002-2019	****1086*	CDAD. PROP. ZONAS COM. AV. ALFONSO IX DE LEÓN, 97,99-105,107-113B,107-113C	1B	47,99	56,44	1.030.825,42	937.114,02	84,425	175.324,50
09-REES-000047-2019	****6012*	CDAD. PROP. C/ SAN JUAN DE LOS LAGOS, 5	1B	77,70	141,10	285.617,96	257.965,09	80,614	103.186,04
09-REES-000065-2019	****8227*	CDAD. PROP. AV. DEL CID, 19	1B	51,78	88,70	273.747,65	198.909,35	79,564	79.563,74
09-REES-000042-2019	****4121*	CDAD. PROP. FEDERICO GARCÍA LORCA, 23	1B	65,90	120,60	692.786,59	628.687,49	76,669	175.324,50
09-REES-000022-2019	****0798*	CDAD. PROP. C/ ROMANCERO, 14	1B	50,10	49,30	234.635,71	212.385,56	75,852	84.954,22
09-REES-000004-2019	****6055*	CDAD. PROP. C/ VITORIA, 180	1B	46,33	60,60	312.669,39	282.593,60	68,925	113.037,44
09-REES-000011-2019	****8225*	CDAD. PROP. C/ SAN PEDRO Y SAN FELICES, 20	1B	38,49	50,84	173.486,87	132.154,74	66,077	52.861,90



N.º EXPEDIENTE	NIF/NIE	BENEFICIARIO	AMBITO MUNICIPAL (3)	REDUCCIÓN % DE LA DEMANDA ENERGETICA ANUAL GLOBAL (1)	REDUCCIÓN EN VALORES ABSOLUTOS DE LA DEMANDA ENERGETICA ANUAL GLOBAL EN Kwh/m2.año (1)	COSTE TOTAL DE LA OBRA IMPUESTOS INCLUIDOS + OTROS GASTOS (1)	COSTE TOTAL SUBVENCIONABLE (2)	PUNTOS TOTALES	SUBVENCIÓN TOTAL
24-REES-000022-2019	***1392**	INMACULADA CUBILLAS DíEZ	4	36,71	113,90	11.797,50	6.353,06	63,531	2.541,22
09-REES-000016-2019	****4318*	CDAD. PROP. C/ REAL DE ORIENTE, 110	4	41,91	71,70	103.045,58	92.951,80	61,968	37.180,72
40-REES-000003-2019	****1151*	CDAD. PROP. URB. TOYA DEL MOLINO	3	49,15	74,61	519.542,85	429.374,26	58,024	171.749,70
24-REES-000023-2019	****9859*	CDAD. PROP. CRA. LEÓN COLLANZO, 11	3	36,00	57,10	53.925,96	48.976,00	54,418	19.590,40

(1) A los efectos que determina la Cláusula Decimocuarta del Convenio con la Comunidad de Castilla y León para la Ejecución del Plan Estatal de Vivienda 2018-2021 (B.O.E. 16 de agosto de 2018).

(2) De acuerdo con el Dispongo Octavo de la Orden de 20 de mayo de 2019 de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.

(3) De acuerdo con el Dispongo Tercero de la Orden de 20 de mayo de 2019 de la Consejería de Fomento y Medio Ambiente por la que se convocan subvenciones destinadas a la mejora de la eficiencia energética y sostenibilidad en viviendas.